



Den Haag

Geachte lezer,

De Binckhorst is in beweging! De gemeente Den Haag steekt haar ambities voor het gebied niet onder stoelen of banken. In de komende jaren moet de Binckhorst uitgroeien tot een eigentijdse stadswijk.

Na het lezen van deze eerste digitale nieuwsbrief Binckhorst bent u helemaal up-to-date over de belangrijkste actuele ontwikkelingen in de Binckhorst. Ik ben dan ook erg blij dat ik u deze nieuwsbrief mag aanbieden. Iedereen die geïnteresseerd is in de Binckhorst zal hebben gemerkt dat het op tal van plekken borrelt en bruist van nieuwe initiatieven in het gebied. Mede door de komst van de Rotterdamsebaan begint de nieuwe Gebiedsaanpak duidelijk zijn vruchten af te werpen: samen met allerlei ondernemende mensen, van binnen en buiten het gebied, werkt de gemeente zeer voortvarend aan een nieuwe toekomst voor de Binckhorst. De Binckhorst is en blijft een belangrijke economische motor voor Den Haag en de regio. Waar, naast een enorm scala aan bedrijvigheid, ook wonen en alle daarbij horende voorzieningen een krachtige eenheid gaan vormen. Ik ben dan ook trots op deze nieuw ingeslagen weg. Vanaf volgend jaar zal ik in de nieuwsbrief Binckhorst proberen deze trots op persoonlijke wijze met u te delen. Ik ben gevraagd om vanaf volgend jaar als 'columnist' een bijdrage te gaan leveren aan de nieuwsbrief. Dit aanbod grijp ik natuurlijk met beide handen aan, want het succes van de Binckhorst is mij erg dierbaar. De nieuwsbrief Binckhorst verschijnt afwisselend digitaal en als gedrukt exemplaar, maar de stijl, sfeer en opzet blijven hetzelfde.

Ondernemers, investeerders, creatieven en iedereen met een ondernemende geest worden nadrukkelijk uitgenodigd met plannen en ideeën te komen om de dynamiek van het gebied verder te versterken.

De contactgegevens van het Gebiedsteam Binckhorst staan op de laatste pagina. Ik wens u veel kijk- en leesplezier!

*Boudewijn Revis
Wethouder Binnenstad, Stadsontwikkeling Kerngebieden,
Buitenruimte en stadsdeel Centrum*

NB: wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen?
Stuur een e-mail met uw afmelding aan binckhorst@denhaag.nl



Den Haag



BINCKHORST IN BEWEGING

NIEUWSBRIEF NOVEMBER 2015





INHOUD

- 7** Interview met Bart Kerner
- 11** De Binckhorst verbouwt: werkzaamheden Rotterdamsebaan
- 12** I'M BINCK festival 2016 • The art of future living
- 16** Het onderzoek van Autonië is voltooid
- 18** Nieuw(s) in de Binckhorst
- 26** Omgevingswet aangenomen door Tweede Kamer
- 29** Made in the Binckhorst toont hergebruik industrieel erfgoed
- 30** Transformatie Junoblok in volle gang
- 32** Loge des Créatures du Binckhorst (unité 1)
- 35** Jonge creatievelingen uitgedaagd in BINK36







HET GEBIED NEMEN WE SERIEUS

De werkzaamheden in de Binckhorst zijn inmiddels in volle gang en trekken de aandacht van investeerders. Bart Kerner, gebiedsmanager Binckhorst van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, is allerm minst verrast en weet zich gesteund door aanwezige ondernemerskracht.

Kerner is verheugd te zien dat getoond geduld is beloond en dat de ingezette koers direct zichtbare resultaten oplevert in de Binckhorst. Een goed voorbeeld noemt hij de nieuw aangelegde Supernovaweg. “Die maakt Den Haag bij binnenkomst ineens een stuk beter zichtbaar en bereikbaar. De nieuwe weg ontsluit bovendien het gebied langs het spoor, waar je eerst niet bij kon. Daar zijn meteen nieuwe bouwinitiatieven gestart”.

Het illustreert dat de doortastendheid waarmee de transformatie van de Binckhorst gestalte krijgt tot de verbeelding spreekt van de particuliere markt. “Bedrijven zien dat we het gebied serieus nemen en willen ook in de Binckhorst aan de slag. Geregeld worden we door partijen benaderd, maar we moeten ons goed realiseren waar en met wie we aan de slag willen. De gemeente heeft een faciliterende rol en investeert op korte termijn vooral in de ontwikkeling van de openbare ruimte, rondom de drie havens in de Binckhorst. Voor de gebiedsontwikkeling is voor een organische aanpak gekozen: we laten initiatieven van onderop komen en gaan stapsgewijs te werk. Daarvoor is een flinke dosis lef, geduld en flexibiliteit vereist. We kijken daarom

vooral naar ‘ondernemende realisatoren’, ontwikkelaars die flexibel zijn”.

Aan de uitgangspunten voor verdere ontwikkeling rondom de Poolsterhaven, Binckhorsthaven en Fokkerhaven wordt in het stadhuis hard gewerkt. Op bepaalde plekken, met name in de Trekvlizzone, kunnen woningen worden ontwikkeld.

HET RAUWE KARAKTER VAN DE BINCKHORST BLIJFT INTACT

Het gebied rondom de Binckhorsthaven moet verder uitgroeien tot ‘economisch cluster’. KPN en creatieve bedrijven (gevestigd in de Caballero Fabriek en De Besturing) krijgen daar mogelijk snel gezelschap van nieuwe ondernemers en maatschappelijke organisaties.

Alhoewel de belangstelling van nieuwe investeerders voor de Binckhorst toeneemt, hamert Kerner erop dat het rauwe, soms onvoorspelbare, karakter van de Binckhorst intact blijft. Nauwe samenwerking met onder-

nemers die al jaren actief zijn in het gebied is daarvoor cruciaal. Graag schuift Kerner dan ook elke twee maanden aan bij de ‘Ronde Tafel Binckhorst’, een initiatief van netwerkorganisatie I’M Binck. “Met een grote groep ondernemers worden ideeën over de toekomstige Binckhorst, op lange en korte termijn, uitgewisseld. Het is zeker geen ‘praatclubje’, aan deeltafels gaan de handen flink uit de mouwen om bijvoorbeeld plannen uit te werken om de openbare ruimte aantrekkelijk te maken”.

Van de Ronde Tafel-bijeenkomsten krijgt Kerner “veel energie”. “Steevast blijkt dat het met de ondernemersdrift in de Binckhorst wel snor zit. Bedrijven zijn trots op hun gebied en willen niets liever dan er door-groeien en het potentieel van de Binckhorst optimaal benutten. Neem bijvoorbeeld de ondernemers die in de Spoorboogzone aan de slag zijn gegaan, of de ondernemers die het restaurant MaMa Kelly zijn gestart. Maar ook de mannen van bierbrouwerij Kompaan die uit hun pand groeiden en pertinent in de Binckhorst wilden blijven. Daar wordt een gebiedsmanager bijzonder vrolijk van. Heus, geloof mij. Dat zijn mensen op wie de gemeente en de Binckhorst kunnen bouwen”.

MENSEN OP WIE DE GEMEENTE EN DE BINCKHORST KUNNEN BOUWEN

Al deze impulsen maken dat Kerner, na bijna twee jaar als gebiedsmanager Binckhorst, inmiddels beschikt over een haast onverwoestbaar optimisme. Daarmee werkt hij aan een belangrijke opgave: versterking van de relatie tussen het centrum en de Binckhorst. Kerner: “Als entreegebied moet de Binckhorst een toegevoegde waarde hebben, voor het gebied zelf én voor de stad. Wanneer je straks via de Rotterdamsebaan binnenkomt, krijg je een kant van de stad te zien die je niet voor mogelijk hield en die je meteen welkom laat voelen. De Binckhorst wordt het verrassende visitekaartje van Den Haag”.





DE BINCKHORST VERBOUWT: WERKZAAMHEDEN ROTTERDAMSEBAAN

In 2015 veranderde de aanblik van de Binckhorst op sommige plekken drastisch. Over de nieuwe Supernovaweg rijden auto's en aan de Binckhorstlaan zijn verschillende gebouwen afgebroken, waardoor bijvoorbeeld begraafplaats Sint Barbara 'tevoorschijn' komt.

In een paar maanden tijd werd een compleet nieuwe weg aangelegd: de Supernovaweg. Deze loopt langs het spoor en vormt met de Wegastraat en Regulusweg een nieuwe hoofdroute tussen de Centrumring en de A12. Over het nieuwe fietspad langs de weg kunnen fietsers snel en veilig van de Binckhorstlaan richting de Maanweg en Voorburg en andersom.

Vrij zicht

Aan de Binckhorstlaan verdwenen het voormalig PTT-gebouw en de Auto-Palace (zie filmpje). Eind 2015 zijn de woningen aan de Vestaweg en Binckhorstlaan ook uit het straatbeeld verdwenen. Eerder lagen Profile Tyrecenter en APK-Oké nog in de schaduw van het oude PTT-gebouw, nu zijn beide bedrijven direct te zien vanaf de Binckhorstlaan. Aan de Vestaweg is begraafplaats Sint Barbara zichtbaar geworden. De begraafplaats had al een mooie, groene entree. Dit is versterkt door een grotere waterpartij bij de Vestaweg.



De voorbereidingen voor de Rotterdamsebaan lopen door in 2016. De Mercuriusweg wordt aangesloten op de Supernovaweg en er komt een nieuwe weg tussen de Maanweg en de Saturnusstraat. Begin 2016 zal ook duidelijk zijn welke bouwcombinatie de Rotterdamsebaan gaat aanleggen en wanneer er een werkterrein op de Binckhorstlaan komt.

Trefpunt Rotterdamsebaan

Alle informatie over de Rotterdamsebaan is te vinden op :

www.rotterdamsebaan.nl en in het Trefpunt Rotterdamsebaan (Binckhorstlaan 174). Het Trefpunt is woensdag en vrijdag open van 12.00 tot 17.00 uur. En iedere zaterdag van 12.00 tot 16.00 uur. Via www.rotterdamsebaan.nl kan je je aanmelden voor de nieuwsbrief van de Rotterdamsebaan.





I'M BINCK FESTIVAL 2016 THE ART OF FUTURE LIVING

Sinds jaar en dag is de Binckhorst een gebied waar ondernemers werken, bedenken, maken en innoveren. Om ervoor te zorgen dat de Binckhorst ook in de toekomst ondernemersgeest de ruimte geeft om van zich te laten spreken, is het zaak dat krachten worden gebundeld.

Stichting I'M BINCK laat zien dat samenwerking loont en dat we, met respect voor het noeste industriële verleden, met elkaar de Binckhorst kunnen klaarstomen voor een nieuw tijdperk, met nieuwe mogelijkheden en uitdagingen. Na drie jaar I'M BINCK festival in de (hele) maand oktober werd het voor de organisatie tijd voor herbezinning. In 2016 wordt het festival daarom compacter en vindt plaats in juni. Het festival biedt opnieuw een mooi moment om de verborgen schatten van de Binckhorst te laten

zien. Samen met lokale ondernemers, organisaties van elders en het publiek gaan we de nieuwe grenzen van de Binckhorst verkennen.

Deze nieuwe editie van het festival is gecomprimeerd in vorm en tijd. Het is uitdagend in zijn programma; naast theater, muziek, dans en eten op avontuurlijke en industriële locaties, wordt aandacht besteed aan het actuele thema toekomstige vormen van wonen en leven (in de Binckhorst). Buiten de comfort zone kan het

publiek ontdekken welke kwaliteiten de Binckhorst in huis heeft om de komende decennia uit te groeien tot hét maak- woon- en innovatiegebied van Den Haag en Nederland.

Maak het mee!

Heb jij zelf ideeën en/of plannen die passen bij onze ambities en wil je de Binckhorst in optima forma gaan meemaken? Neem dan contact op via info@imbinck.nl of kijk op www.imbinck.nl om op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen.

**THEATER,
MUZIEK, DANS
EN ETEN OP
AVONTUURLIJKE
LOCATIES**





HET ONDERZOEK VAN AUTO

Na anderhalf jaar is het project 'Autonië' dit voorjaar afgerond. Onderzocht werd wat 'de auto' de Binckhorst in de toekomst nog heeft te bieden. De automobiellindustrie heeft flinke, nog verse, sporen achtergelaten in de Binckhorst.



NIË IS VOLTOOID

Door de jaren heen is de rol van auto's in de maatschappij veranderd. Nieuwe vormen van vervoer hebben de mobiliteit van mensen beïnvloed. Maar wat betekenen al deze veranderingen voor de Binckhorst, die zijn identiteit voor een groot deel dankt aan de auto? En kan de Binckhorst in de toekomst wellicht kracht en inspiratie putten uit zijn eigen historie? Voor initiatiefnemers Hans Venhuizen en Sabrina Lindemann waren zulke vragen het vertrekpunt van hun zoektocht naar antwoorden. In een vijfdelige reeks, onder de noemer 'Autonië', gaven ze hun verkenning gestalte.

Het vijfde deel van de onderzoeksreeks vond op 11 april plaats in het depot van het Haags Bus Museum aan de Binckhorstlaan. Bezoekers konden er meedoen aan de Future Mobility Meetup en de mobiele tentoonstelling over de autohistorie van de Binckhorst van Stichting Haags Industrieel Erfgoed bekijken. Ook presenteerden productontwerpers Studio Makkink&Bey en architecten/denkers Ernie Mellegers, Henk Jan Imhoff en Ivo Jeukens (Rotterdamse Academie van Bouwkunst) hun toekomstscenario's voor de Binckhorst. Refunc/Millegomme gaf een workshop Automode waarbij

het bedrukken van kleding met auto-onderdelen werd onderzocht.

Stadsfabriek

Binnen het programma van de sloteditie was er speciale aandacht voor projecten van kunstenaars Lambert Kamps en Melle Smets. Laatstgenoemde ontwikkelde een plan om de aanwezige kennis en kunde van autotechniek in de Binckhorst aan elkaar te koppelen. Verschillende organisaties ondertekenden een

manifest voor de zogeheten 'Stadsfabriek'. Kamps presenteerde op zijn beurt het resultaat van noeste arbeid. Hij bouwde een auto om tot boot, die op 11 april voor het eerst te water ging. De auto-boot zou de huidige veranderingen van de Binckhorst letterlijk zichtbaar maken. "De afgedankte auto wordt hergebruikt en getransformeerd tot een nieuw, lokaal in te zetten vervoersmiddel", aldus de organisatie van Autonië.

Met de presentaties van de kunstenaars kon de laatste editie van Autonië ook richting haar eigen ontknoping gaan: de drive-in-bioscoop. Bezoekers konden in of op hun eigen voertuig (van ligfiets tot auto) naar films kijken waarin, uiteraard, 'de auto' de hoofdrol vertolkte.

MOBILITEIT VAN MENSEN VERANDERT DOOR NIEUWE VORMEN VAN VERVOER



NIEUW(S) IN DE BINCKHORST

Op zoek naar ruimte en mogelijkheden om ambities waar te maken, komen meer en meer organisaties terecht in de Binckhorst. Bedrijven, stichtingen en kunstenaars: ze vinden er hun plek. In deze rubriek een selectie van de nieuwkomers en nieuwtjes!

VOLKSKRANT ROEMT 'INDUSTRIEEL RESTAURANT' MAMA KELLY

Met MaMa Kelly heeft de Binckhorst er een echte publiekstrekker bij gekregen. Ook De Volkskrant is enthousiast over het horecaconcept dat is gevestigd in het voormalige Ketelhuis van de Caballero Fabriek.

Volkskrant-recensent Mac van Dinther ging afgelopen voorjaar zelf (sfeer) proeven in de Binckhorsthaven en kwam tot de conclusie dat MaMa Kelly "een van de betere industriële restaurants" is. De prijs-kwaliteit-verhouding beloonde Van Dinther met een fraaie 8.

De mooie woorden in de krant onderstrepen nog maar eens dat ondernemer Rein Rambaldo, bedenker van MaMa Kelly, lekker bezig is in de Binckhorsthaven. Dat gebied ontwikkelt zich inmiddels tot een heuse horeca-hotspot.

Eskar Braber, die zich bezighoudt met het dagelijkse reilen en zeilen van MaMa Kelly, is blij met alle positieve aandacht. Hij adviseert mensen die nieuwsgierig zijn naar de keuken van MaMa Kelly, vanwege de grote belangstelling, echter tijdig te reserveren (ruim een week van te voren). "Kip en kreeft in de Binckhorst, voorbij de slagbomen bij de Caballero Fabriek: maar weinig mensen geloofden erin. Inmiddels zijn we een half jaar bezig, met ruim 250 couverts per dag. Wij zijn er ongelooflijk trots op!", aldus Braber.



Saturnusstraat 100 | 2516 AH Den Haag |
070-2170546 | www.mama-kelly.nl



www.haaglanden.nl/beter-benutten-haaglanden

A12 'BETER BENUT'

Onder de noemer 'Beter Benutten' is in de zomerperiode gewerkt aan de kruisingen aan weerszijden van de op- en afritten van de A12 bij Voorburg. Aan de Haagse zijde is het kruispunt Maanweg/Regulusweg aangepast; aan de Voorburgse zijde is gewerkt aan het kruispunt Laan van Nieuw Oosteinde/Prins Bernhardlaan. Daarbij zijn ook de verkeerslichtenregelingen aangepast. De eerste indrukken zijn dat de aanpassingen een positief effect hebben en dat het verkeer er beter kan worden afgewikkeld.

Dit project is de eerste stap op weg naar een verbetering van de bereikbaarheid van de Binckhorst. Met de aanleg van de Rotterdamsebaan zal de Binckhorst er in 2019 een extra ontsluiting bij krijgen en zal de doorstroming bij de op- en afritten van de A12 bij Voorburg verder verbeteren.

SATURNUSSTRAAT ONDERGAAT EEN METAMORFOSE

In oktober is gestart met de aanleg van de nieuwe inrichting van de Saturnusstraat. Er komt meer groen in de straat, ook komt er meer ruimte voor voetgangers. Daarnaast maakt het zogeheten 'langsparkeren' plaats voor 'haaksparkeren'; mede hierdoor ontstaan iets meer parkeerplekken in de straat. Het werk bestaat uit twee fases. In de eerste fase wordt het deel tussen de Regulusweg en de Melkwegstraat aangepakt, vanaf medio november is het deel tussen de Melkwegstraat en de Caballero Fabriek aan de beurt. Omleidingsroutes zorgen ervoor dat bedrijven gedurende de werkzaamheden goed bereikbaar blijven. Eind 2015 zijn de werkzaamheden afgerond. Alleen het aanbrengen van een nieuwe laag asfalt kan, vanwege de temperatuur, pas in het voorjaar gebeuren.

www.denhaag.nl



FLINKE BEZOEKERSGROEI VOOR ART THE HAGUE

Art The Hague, beurs voor hedendaagse kunst, heeft in oktober ruim 8.000 bezoekers getrokken. Dat is een stijging van 20 procent ten opzichte van vorig jaar.

De beurs werd dit jaar van 7 tot en met 11 oktober, wederom, georganiseerd in de Fokkerterminal. Kunstkopers en liefhebbers uit heel Nederland kwamen hier op af. "Niet alleen de toename van het aantal bezoekers bepaalde het succes, ook is er veel verkocht tijdens de beurs", volgens Axel Lemmens, een van de organisatoren van Art The Hague.

Plannen voor de editie van 2016 zijn al volop in ontwikkeling. Deze zal naar alle waarschijnlijkheid ook weer worden georganiseerd in de Fokkerterminal. Die locatie trekt jaarlijks 80.000 bezoekers naar de Binckhorst, met 40 een- en meerdaagse evenementen zoals beurzen en congressen.

www.artthehague.nl

DE WERKFABRIEK GESTART MET 'SOCIALE CO-CREATIE'

Social enterprises en 'smart-ups' kunnen vanaf november terecht bij De Werkfabriek in de Binckhorst. Dit nieuwe 'werkplek-concept' stelt (startende) ondernemers in staat samen met anderen hun product of dienst te optimaliseren.

De Werkfabriek biedt vaste en flexibele werkplekken, voor ondernemers mét en zonder personeel. Door netwerken, competenties en expertise te delen, wil het initiatief starters op weg helpen hun ambities waar te maken. Hierbij ondersteunt De Werkfabriek ook bij het lobbyen en het werven van fondsen en investeerders.

Meer weten?

Neem contact op met Chantal Smeyers via 06-23760345 of chantal@werkfabriek.org

**De Werkfabriek | Wegastraat 29 |
2516AN Den Haag |
www.werkfabriek.org**

HAAGS DUURZAAMHEIDS TEAM VOOR DUURZAAM ADVIES

De gemeente Den Haag wil in 2040 klimaatneutraal zijn. Om deze ambitie kracht bij te zetten, is alle beschikbare ambtelijke expertise samengebracht in het Haags Duurzaamheids Team (HDT).

De experts van het HDT adviseren over de kansen voor duurzaamheid in gemeentelijke ontwikkelprojecten. Maar ook bewoners en ondernemers kunnen bij het HDT terecht voor antwoorden op vragen. Het advies is kosteloos en kan betrekking hebben op nieuwbouw of transformatie van een bestaand gebouw.

Denk hierbij aan zaken zoals energievoorziening of materiaalgebruik maar ook aan hoe 'slimme relaties' te leggen tussen verschillende initiatieven. Voor initiatiefnemers die actief zijn of worden in de Binckhorst fungeert het Gebiedsteam Binckhorst als schakel met het HDT. Stuur voor meer informatie en/of advies op duurzaamheidsgebied voor projecten in de Binckhorst een mail naar: binckhorst@denhaag.nl

binckhorst@denhaag.nl



Wow Zone

REAL LIFE GAMEN IN DE BINCKHORST

De Binckhorst heeft er een nieuwe attractie bij gekregen. Ruim 6000 vierkante meter is door het bedrijf Combat Zone Live ingericht als outdoor gameparadijs. In deze 'Wow Zone' kan ongestoord worden gelasergamed.



Een deel van Wow Zone bestaat uit bos, het andere deel is ingericht met industriële en futuristische elementen, geïnspireerd op computergames als Call of Duty. Het design van de levensechte game-omgeving is tot stand gekomen in samenwerking met het Haagse kunstenaarscollectief Refunc. Materialen zijn hergebruikt en passen in de industriële omgeving van de Binckhorst. Ook is er een zonneterras en een binnenruimte.

Het bedrijf achter dit speelparadijs gelooft erin dat samen spelen mensen dichter bij elkaar brengt, inspireert en bovendien voor meer wederzijds begrip zorgt. Bij het bedenken en ontwikkelen van de spellen staan beweging, saamhorigheid, verbazing en trots centraal.

Naast arrangementen voor bijvoorbeeld feestjes en uitjes richt Wow Zone zich specifiek op teambuilding. Hiervoor worden uitdagende programma's aangeboden met begeleiding van professionele coaches.

Wow Zone | Poolsterstraat 1 | 2516 BN Den Haag |
www.wowzone.nl | www.combatzonelive.nl





BEER BAR VAN KOMPAAN IS GEOPEND

De Haagse bierproducent Kompaan heeft een nieuw onderkomen. Met een spetterend feest (zie filmpje) is op 20 augustus de 'Kompaan Beer Bar' in de Saturnusstraat geopend. Voor Kompaan-ondernemers Jeroen van Ditmarsch en Jasper Langbroek was het een korte-afstandsverhuizing: Kompaan was gevestigd in Atelier-complex De Besturing, een paar deuren verderop. Daar was alleen plek voor een proeflokaal en opslag. Om de ambities van het groeiende Haagse bedrijf de ruimte te geven, was verhuizing echter noodzakelijk. Kompaan wil namelijk zijn bieren in een eigen brouwerij maken, nu gebeurt dat nog in een brouwerij in Duitsland. Vanaf maart volgend jaar gaat de Kompaan-brouwerij in de Saturnusstraat vol in

bedrijf. Het brouwen en bottelen van het volledige Kompaan assortiment vindt dan exclusief in de Binckhorst plaats. Mede dankzij een succesvolle crowdfundingactie kon het 30HL brouwhuis worden verworven. Aan de Binckhorsthaven heeft Kompaan ook de beschikking over een zonnig terras van 200 m². De Kompaan Beer Bar is geopend van donderdag tot en met zondag van 15.00 tot 23.00 uur.



**Kompaan Beer Bar |
Saturnusstraat 55 |
2516 AE Den Haag |
www.kompaanbier.nl**

COALITIE LAAK BUNDELT KRACHTEN IN STADSDEEL

Om het stadsdeel Laak sterker, aantrekkelijker en veiliger te maken is in juni de Coalitie Laak opgericht. Daarin werken verschillende organisaties samen om op het gebied van leefbaarheid & wonen, onderwijs & werk en samenleven slagen te maken in Laak. De Gemeente Den Haag, woningcorporatie Staedion, De Haagse Hogeschool, ROC Mondriaan, Stichting MOOI, Coöperatief Eigenwijzer en het Esloo College zijn de oprichters van 'Coalitie Laak'. Samen met ondernemers, bewoners en instellingen uit Laak wil de coalitie "een leerproces starten waarin onderzoek, stage, ideeën, uitvoering en nieuw onderzoek elkaar steeds opvolgen". Daarbij wordt nadrukkelijk een beroep gedaan op de inzet en kennis van studenten. Die zullen onderzoek, projecten en stages gaan doen in Laak (inclusief Binckhorst). Bij het realiseren van haar doelstellingen krijgt Coalitie Laak ook hulp van Bedrijvenvereniging BLF, Quartier Laak, woningcorporatie Vestia en stichting I'M BINCK.

**Jurienne Hollaar | wijkmakelaar
stadsdeel Laak | 06 341 864 98 |
info@coalitielaak.nl**

BEDRIJFVIGHEID IN DE SPOORBOOGZONE

In de openbare ruimte van de Spoorboogzone wordt de combinatie van gemeentelijke initiatieven, zoals de aanleg van de Supernovaweg, en particuliere initiatieven zichtbaar. Zo is de bouw begonnen van de eerste fase van een bedrijfsverzamelgebouw met in totaal 36 bedrijfsunits. Deze ontwikkeling is een initiatief van Kerkhof/Verploegen, in samenwerking met Twinsbouw/

Twinsinvestments. Ook het nieuwe bedrijfspand van Pontmeyer is hier in aanbouw.

Deze panden zullen straks goed bereikbaar zijn vanaf de vernieuwde Mercuriusweg. De kleinschalige bedrijvigheid past goed bij de transformatie die de Binckhorst de komende jaren ondergaat.

www.twinsinvestments.com



DEN HAAG INVESTEERT IN START-UPS MET IMPACT

De gemeente Den Haag investeert de komende jaren in start-ups die een maatschappelijke impact willen hebben. Met het programma 'Impact Economy' bouwt de gemeente voort op het profiel van internationale stad van Vrede & Recht.

Door de aanwezigheid van overheden en internationale organisaties heeft Den Haag startende bedrijven met een maatschappelijke doelstelling

veel te bieden. Inhoudelijk, maar ook commercieel is er een context voor de start-ups om producten en diensten te ontwikkelen die inspelen op maatschappelijke vraagstukken in de wereld. De gemeente wil de startende bedrijven stimuleren en ondersteunen om hun ambities waar te maken en heeft 6 miljoen euro beschikbaar voor het programma 'The Hague Impact Economy', in de periode 2015-2018.

impacteconomy@denhaag.nl | www.denhaag.nl/impacteconomy | www.impactcity.nl



KABINET STEEKT MILJOENEN EXTRA IN START-UPS

Tijdens een speciale MKB-Top in de Caballero Fabriek heeft minister Henk Kamp van Economische Zaken bekendgemaakt extra geld uit te trekken voor innovatieve ondernemers. De MKB-Top vond plaats op 21 september.

Bovenop de 50 miljoen euro die het kabinet al investeert in het onder-

steunen van nieuwe bedrijvigheid, wordt nog eens 30 miljoen euro gestoken in een fonds voor startende innovatieve ondernemers. Daarbij draagt ook het Europese Investeringsfonds 15 miljoen euro bij. In totaal is er nu 90 miljoen euro beschikbaar voor start-ups.

www.mkb.nl



ONDERNEMERS VAN HET JAAR UIT DE BINCKHORST

Marianne van Sasse van IJssel en René van Geer van het bedrijf Secrid zijn uitgeroepen tot Haagse ondernemers van het jaar. De makers van de meest verkochte portemonnee van Nederland werden op 30 september onderscheiden met De Zilveren Ooievaar. Secrid is gevestigd in bedrijfsverzamelgebouw de Caballero Fabriek en maakt portemonnees met een innovatief schuifstelsel. Daardoor kan eenvoudig de juiste kaart worden gevonden. Bovendien beschermt de aluminium behuizing bankpassen en creditcards tegen buigen, breken en ongewenst uitlezen. De 'Secrid Wallet' is de best verkochte portemonnee van het land en wordt ook naar het buitenland geëxporteerd. Naast een trofee hebben de bedenkers van deze vondst een geldbedrag van 5.000 euro gekregen. Het is overigens niet voor het eerst dat een bedrijf uit de Binckhorst er met De Zilveren Ooievaar vandoor gaat. In 2013 kreeg het bedrijf Sharewire, dat mobiele websites en applicaties voor mobiele telefoons ontwikkelt, de prijs. Sharewire is gevestigd in een ander creatief bedrijfsverzamelgebouw in de Binckhorst: BINK36.

www.mkbdenhaag.nl



KOMPAAN



KOMPAAN

OMGEVINGSWET AANGENOM

De Tweede Kamer heeft op 1 juli ingestemd met de Omgevingswet. Diezelfde dag lieten premier Mark Rutte en minister Melanie Schultz van Haegen (Infrastructuur & Milieu) zich door wethouder Boudewijn Revis rondleiden door een gebied waar al enige tijd met de nieuwe wet wordt geëxperimenteerd: de Binckhorst.



EN DOOR TWEEDE KAMER

De Omgevingswet maakt korte metten met complexe, langdurige en versnipperde regelgeving op het gebied van leefomgeving. 26 verschillende wetten worden teruggebracht tot 1 wet, 20 ministeriële regelingen naar 10. En voortaan gelden nog maar 4 Algemene Maatregelen van Bestuur in plaats van 120. Door de regelreductie moet het eenvoudiger en goedkoper worden ruimtelijke projecten te starten en ontstaat meer ruimte voor innovatie. Procedures worden korter en ondernemers krijgen meer keuzevrijheid.

Bestemmingsplannen kunnen tijdelijk worden gewijzigd in 8 weken (voorheen 26 weken) en bewoners en bedrijven kunnen eenvoudiger aan- of uitbouwen en bijgebouwen plaatsen. Het vergunningvrij vergroten van het hoofdgebouw wordt bijvoorbeeld uitgebreid van 2,5 naar 4 meter en het wordt toegestaan om in het achtererf bij een woning een woongelegenheid voor mantelzorg te realiseren. De Omgevingswet zal rekening

**ER ONSTAAT
MEER RUIMTE
VOOR
INNOVATIE**



houden met regionale verschillen, zoals stedelijke groei en bevolkingskrimp, en maakt het mogelijk beter te anticiperen op actuele ontwikkelingen. Een voorbeeld hiervan is de aanpak leegstand. Tegelijkertijd maakt de nieuwe wet meer experimenten mogelijk; de experimenteerbepaling biedt uitkomst wanneer technische ontwikkelingen op de grenzen van de regelgeving stuiten.

Pilot

Lokale vraagstukken moeten door de Omgevingswet lokaal kunnen worden opgelost. Om ervaring op te doen met de nieuwe mogelijkheden van de wet draaien in verschillende Nederlandse gemeenten pilots. Zo ook in Den Haag dat de mogelijkheden van de Omgevingswet in de Binckhorst verkent met het 'Pilot Omgevingsplan'. Tijdens een rondvaart door de

Binckhorst gaf wethouder Revis aan minister-president Rutte en minister Schultz van Haegen uitleg over de ontwikkeling van de Binckhorst en welke kansen de nieuwe wet geeft (zie filmpje). Schultz van Haegen sloot in de Binckhorst een bestuursakkoord met de Unie van Waterschappen, de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en het Interprovinciaal Overleg waarin werd afgesproken de invoering van de wet goed te laten verlopen. In 2018 moet de Omgevingswet in werking treden.

VIDEOPRESENTATIE VAN HET WERKBEZOEK:





De Van der Heem-mars hoort u hier
Muziek waar pit in zit vol blijde klank
Het spelen doet ons veel plezier
Zo brengen wij ons muzikale dank
De Stichter van de Erres-fabriek
Helpt ons met raad en daad bij elk
probleem
Wij waarderen, Onze beschermheer
Van Der Heem



SHIE
Jannie Havelaar

MADE IN THE BINCKHORST TOONT HERGEBRUIK INDUSTRIEEL ERFGOED

Op zaterdag 10 oktober vond in de Binckhorst de derde erfgoeddag plaats. Speciale aandacht was er tijdens 'Made in the Binckhorst' voor het hergebruik van industrieel erfgoed.

De Binckhorst kent een productieve geschiedenis, iets dat tot op de dag van vandaag zichtbaar is in het gebied. Tijdens 'Made in the Binckhorst' stond het hergebruik van industriële locaties zoals BINK36, De Besturing, de Caballero Fabriek, MOOOF en de Fokker Terminal centraal. Stuk voor stuk zijn dat locaties die laten zien hoe historisch erfgoed een nieuwe, waardevolle bestemming kan krijgen zonder afbreuk te doen aan de identiteit van de gebouwen en hun rol in de omgeving.

Het industrieel erfgoed is van historisch belang, maar ook cruciaal voor de start-ups en creatieve ondernemers die steeds vaker de weg vinden naar de Binckhorst. Zij geven met hun bedrijven een eigentijdse invulling aan het industrieel erfgoed waarmee ook het imago van het gebied vernieuwt.

Bezoekers van de erfgoeddag hebben dit met eigen ogen kunnen zien. Met de boot, per historische bus, per fiets en te voet konden de verschillende voormalige industriële

plekken en gebouwen worden bezocht. Voor veel bezoekers was het een ware ontdekkingstocht: deuren die normaal gesloten zijn werden voor het publiek geopend.

Bij tal van bedrijven en ateliers kon worden geproefd aan de sfeer van de Binckhorst van nu. Zo kon in BINK36 bijvoorbeeld een kijkje worden genomen in het atelier van de succes-

volle modeondernemer Omar Munie en kreeg het publiek bij Stichting Pianobouw Nederland, gevestigd in MOOOF, een rondleiding langs historische piano's. Daarvan is een aantal in Den Haag geproduceerd. De erfgoeddag werd afgesloten bij Kompaan aan de Saturnusstraat. In de brouwerij en het proeflokaal van deze Haagse bierbrouwer was volop aandacht voor bier uit eigen stad.



Met de Van der Heemmars opent muziekcors Forum Hadriani 'Made in the Binckhorst' bij BINK36. Het muziekcors heeft door zijn voormalige mecenas, Solex-producent Jan van der Heem, een historische band met de Binckhorst.

TRANSFORMATIE JUNOBLOK IN VOLLE GANG

Van oud kantoorpand naar stoer, stedelijk, ondernemend en vooruitstrevend wonen en werken. De nieuwe bewoners kunnen naar verwachting vanaf januari met hun kluskavel in het Junoblok aan de slag en deze naar eigen wens en smaak verbouwen tot hun droomplek. De gemeente legt de laatste hand aan de basisinfrastructuur en voorzieningen in het pand. Zo is onlangs de gevel opgefrist en is er een doorgang gemaakt van de binnenplaats naar de waterkant. In de volgende fase wordt ook de openbare ruimte rondom het Junoblok opnieuw aangelegd.



30 juni 2015

De werkzaamheden aan het pand zijn in volle gang.



9 oktober 2015

Opgefriste gevel met nieuwe dakopbouw.



14 januari 2015

In alle vroegte wordt begonnen met de verbouwing.



9 oktober 2015

Doorbraak van de binnenplaats naar de waterkant van de Trekvljet.

LOGE DES CRÉATURES DU

Op 30 maart 2015 is de eerste afdeling van de Loge des Créatures du Binckhorst opgericht. Acht producerende bedrijven op de Binckhorst hebben zich in deze Loge verenigd om de specifieke kennis en kunde van hun bedrijven uit te wisselen. U herkent de erkende Loge leden aan het muurschild op hun pand (zie foto rechts).



BINCKHORST (UNITÉ 1)

Wanneer je door de Binckhorst rijdt, fietst of loopt is het vaak gissen naar wat er in de verschillende bedrijfs-hallen wordt geproduceerd en welke materialen en productietechnieken er worden toegepast.

De leden van de Loge hebben in het afgelopen jaar over de muren van elkaars bedrijven heen kunnen kijken en onderzocht of de uiteenlopende machineparken aan elkaar te koppelen zijn, om zo te komen tot het maken van nieuwe producten. Als resultaat hiervan is de Loge momenteel druk in de weer om in de openbare ruimte van de Binckhorst 8 permanente markeringen te installeren. Markeringen die door de verschillende leden samen worden vervaardigd en die passanten een blik gunnen op wat doorgaans achter gesloten deuren plaatsvindt.

In februari 2016 zal de Loge éénmalig de innovaties en samenwerkingen die tot stand zijn gekomen presenteren

**DE SLAGROOMSPUIT
IS NOG STEEDS
HET GEREEDSCHAP
WAARMEE WIJ
ONZE TAAKTEN
VORMGEVEN**

aan een extern publiek. Als u zich aanmeldt middels een e-mail aan logedescreaturesdubinckhorst@gmail.com wordt u op de hoogte gehouden van de datum en het precieze tijdstip van deze besloten bijeenkomst.

“Het verraste de leden hoeveel ambacht er schuil gaat achter de productie van een taart. De slagroomsput, het glaceermes en de garde zijn na 80 jaar nog steeds de gereedschappen waarmee wij onze taarten vormgeven”.

Bob Kaptein, Maison Kelder.

*“De freesmachine van een drukkerij is toe te passen voor het aanleggen van een weg.” Erik Thijsen,
BAM Infra Regio West Wegen*

“Vanuit de Loge hebben we onze materialenkennis vergroot en is het initiatief ontstaan om een testopstelling te maken langs de Supernovaweg. Hier kunnen we onze materialen testen op weersinvloeden als uv-licht, verkleuring en waterbestendigheid.”

Victor de Vries, Repro- van de Kamp

“De leden van de loge bewaken de kennis en kunde van de maakindustrie van de Binckhorst.”

Paul de Vos, de Vos Verf

**DE ERKENDE
LOGE LEDEN
HERKENT U AAN
HET MUUR-
SCHILD**





JONGE CREATIEVELINGEN UITGEDAAGD IN BINK36

Voor de derde keer werd afgelopen oktober het Binck Vakantieplan georganiseerd. In BINK36 was het weer volle bak: de herfst-editie kon wederom rekenen op belangstelling van honderden jonge creatievelingen.

Het Binck Vakantieplan is een stoer en gevarieerd activiteitenprogramma voor kinderen van 4 tot en met 12 jaar oud. De week wordt georganiseerd door Lonneke van Leth Producties, het bedrijf van choreografe Van Leth. 270 kinderen trokken er in de herfstvakantie op uit om te ontdekken wat de Binckhorst hen heeft te bieden. Op het goed gevulde programma stonden onder andere workshops dans, jambé spelen en graffiti spuiten. “Naast jazz-dans, ballet en breakdance konden kinderen leren hoe je moet bewegen op een catwalk. Ook konden er onder andere workshops videoclip maken, schilderen, muziek, CrossFit en mode worden gevolgd”, vertelt Van Leth.

De kinderen werden begeleid door docenten uit BINK36. Daardoor leerden de kinderen niet alleen alle spannende hoeken van het complex kennen, maar ook de mensen die er dagelijks actief zijn. Van Leth: “Dat zorgt voor een kruisbestuiving waar iedereen van profiteert: de kinderen beleven een leuke dag op een spannende plek en hun ouders maken kennis met de Binckhorst en de vele mogelijkheden van BINK36’. Afgezien van de vele uiteenlopende workshops kunnen kinderen tijdens het Binck Vakantieplan ook rekenen op een culturele traktatie tussen de middag. Ditmaal was dat de dansvoorstelling ‘Coppélia’, één van de tien dansklassiekers die Van Leth speciaal voor



de jeugd heeft bewerkt. Coppélia vertelt het verhaal van een poppendokter die een levende pop wil maken.

Van Leth kijkt tevreden terug op de derde editie, die helemaal was uitverkocht. “Het was super om die kinderen te mogen ontvangen in BINK36! Als je die blij gezichten ziet dan weet je waar je het voor doet: kinderen een leuke dag bezorgen die ze niet snel vergeten. Daarnaast vind ik het belangrijk om kinderen kennis te laten maken met dansklassiekers. Dat is een stukje algemene ontwikkeling. Bovendien stimuleert het de creativiteit”.

COLOFON

Dit is een uitgave van

Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
November 2015

Productie

Intern Dienstencentrum

Tekst

Theodore Pronk

Fotografie en illustraties

Frank Jansen
Arno Lammers
Marsel Loermans
Joan van Nispen tot Sevenaer
Peter van Oosterhout
Martien Versteegh

Contact

Voor vragen en suggesties kunt u een e-mail sturen aan
Bart Kerner - Gebiedsmanager Binckhorst
binckhorst@denhaag.nl

Voor meer informatie over de Binckhorst

www.denhaag.nl/binckhorst
www.imbinck.nl

AAN- EN AFMELDEN NIEUWSBRIEF BINCKHORST

U kunt zich aan- of afmelden voor de (digitale) nieuwsbrief Binckhorst via een e-mail aan binckhorst@denhaag.nl Graag ook uw postadresgegevens vermelden.

Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend